

OFFENEN TÜR

Samstag, 28. Oktober 2017, 14.00–20.00 Uhr
Oberwiesenstrasse 94, 8500 Frauenfeld

Am Nachmittag mit Stein, Holz und Metall

Neuer Werkhof | Oberwiesenstrasse 94



Ab 16.00 Uhr Live-Konzert mit der Kultband «the Circles»!



BERICHT DER BAUHERRSCHAFT

Der alte Standort der Firma Ernst Herzog AG an der Sägestrasse 5, mitten in der Stadt, wurde nicht mehr als zweckmässig eingestuft. Deshalb suchten wir schon über längere Zeit nach einem passenden Ausweichplatz. Gefunden wurde dieser Ort an der Oberwiesenstrasse 94, wo die gleich grossen Gebäude wieder erstellt werden konnten. Auf der neuen Landfläche passte das gleiche Gebäudevolumen wie vorher von über 30 000 m³ wieder hinein. Es mussten nur marginale Anpassungen am Raumprogramm gemacht werden. Das anfallende Meteorwasser versickert gemäss Vorschriften auf dem eigenen Grundstück in einem Retentionsbecken. Das anfallende Betonwasser wird behandelt und aufbereitet. Die eigene Photovoltaikanlage umfasst 188 m² mit maximal 30 kW/h Spitzenleistung, was im Sommer ein Deckungsgrad von über 100 % ergibt. Knapp 50 % vom Strom kann direkt verbraucht werden, der Rest wird mit dem Netz ausgetauscht. Die Solaranlage ist in 15 Jahren abgeschrieben.

Die notwendige Heizungswärme wird mit einer Holz-schnitzelheizung und der Fernwärme ab der Zimmerei abgedeckt. Durch die optimalen Isolationen ist der notwendige Wärmebedarf minimiert worden. Die eingebaute Bodenheizung in den temperierten Werkhallen erlauben eine Produktion über das ganze Jahr. Die Lüftung ist mit einem Wärmetauscher ausgestattet und holt wieder 85 % der Wärme aus der Abluft zurück. Für die Sicherheit wurde eine Alarmanlage und Videoüberwachung eingebaut. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Firma Ernst Herzog AG unter der Leitung von Niklaus Brinck fühlen sich sehr wohl am neuen Standort. Dies zeigt sich in der individuellen Ausstattung an jedem Arbeitsplatz. Am Samstag, 28. Oktober 2017 ist ab 14.00 Uhr der Tag der offenen Tür an der Oberwiesenstrasse 94. Ab 16.00 Uhr spielen die Circles mit ihrem Repertoire von Cover-Versionen aus den 60er bis 80er Jahren.

Das Herzog-Team freut sich auf Sie in der Bänne von Stein, Holz und Metall

BERICHT DES ARCHITEKTEN

Für die traditionsreiche Bauunternehmung und Zimmerei E. Herzog AG entstand in Frauenfeld West ein neuer Werkhof. Innoraum Kräher, Jenni und Partner AG, als Frauenfelder Architekturbüro, unterstützte den Bauherrn, welcher die Realisierung selbst vornahm im Entwurfsprozess bis zur Baugenehmigung und in der Ausführungsplanung. Das Gebäude beinhaltet neben Büroräumlichkeiten die Produktionsanlage und Lagerräume der Zimmerei, Mauererei und Schlosserei. Ein Werkhof lebt von optimalen Abläufen und die Mitarbeiter sollen in einer guten Raumatmosphäre arbeiten können. Das Gebäude besteht aus einem länglichen Baukörper mit einem grossen Vordach gegen Osten. Auf der Westseite wurde über die halbe Gebäudelänge ein Bürokörper in das Volumen eingeschoben. Dieser verglaste Büroteil zeichnet sich gut von der restlichen Fassade ab. Durch die Fassadengliederung können die einzelnen Nutzungen optimal abgelesen werden. Die Konstruktion und die Materialien wurden so gewählt, dass möglichst viele Elemente durch Eigenleistungen der Ernst

Herzog AG erstellt werden konnten und diese Materialien auch sichtbar sind. Der Baumeister erstellte das Fundament, Böden und die Wände, die Zimmerei Teile der Fassaden und das Dach, und die Schlosserei die Metallbauteile. Grosse Teile der umfassenden Fassade bestehen aus Polycarbonatplatten. Diese transluzente Fassadenplatte gibt Licht ins Innere und hat einen guten Dämmwert. Es ist eine wirtschaftliche Lösung für die Belichtung der Halle. Die Anlieferung erfolgt in einem Rundlauf um das Gebäude, was einen optimalen Ablauf gewährleistet. Die einzelnen Mitarbeiter können entlang des ganzen Gebäudes an der gewünschten Stelle die Lieferfahrzeuge be- und entladen. Die Kundenparkplätze befinden sich vor dem Gebäude. Über das Treppenhaus gelangen die Besucher in den Bürotrakt. Im Innern des Gebäudes gibt es gute Sichtverbindungen, so z.B. vom Büro in die Produktion der Zimmerei oder von den Lagerplätzen in die Produktion.

PLANERBOX

Elektroingenieur
Elektroplanung Beerli AG
Gewerbstrasse 7, 8500 Frauenfeld
Telefon 052 724 07 07
www.elektroplanung-beerli.ch

Bauingenieur
SJB.Kempter.Fitze AG
Zürcherstrasse 239, 8501 Frauenfeld
Telefon 052 728 90 40, www.sjb.ch

Architekt
innoraum Kräher, Jenni + Partner AG
Architekten SIA
Messenriet 2, 8500 Frauenfeld
Telefon 052 728 90 00, www.innoraum.ch

HLS-Planung
Enumplan Ingenieurbüro GmbH
Sandbühl 18, 8500 Frauenfeld
Telefon 052 720 42 40, www.enumplan.ch

www.herzogag.ch

Den Mitarbeitern stehen ansprechende Aufenthaltsbereiche und eine optimale Infrastruktur zur Verfügung. Nachhaltigkeit war schon immer ein wichtiges Thema sowohl der Bauherrschaft als auch von innoraum und so wird unter anderem auch der Strom für den Werkhof durch Sonneneinstrahlung gewonnen. Der Bauherrschaft, die mit Weitsicht diesen neuen Werkhof gebaut hat, gebührt an dieser Stelle spezieller Dank – wie auch der Behörde, den Ingenieuren, Fachplanern und beteiligten Unternehmern, dank deren Einsatz das Projekt zur gelungenen Baute gedeihen konnte.

innoraum Kräher, Jenni und Partner AG,
Michael Helbling

Leucom freut sich, die Liegenschaft mit Glasfaser bedienen zu dürfen. **Schnell zu Leucom wechseln.**



Internet, TV
Leu Family
nur CHF 59.–
60 Mbit/s

www.leucom.ch
Zürcherstrasse 108-114 | 8500 Frauenfeld | Telefon 052 552 52 00



innoraum
Innovation Architektur Immobilien

Herzlichen Dank für den spannenden Auftrag und die gute Zusammenarbeit

innoraum Kräher, Jenni + Partner AG, Frauenfeld
innoraum Carl Widmer AG, Rickenbach b. Wit
www.innoraum.ch

SC Haller AG

Bedachungen Fassaden Spenglerei

SC Haller AG | Hungerbühlstrasse 12b | 8500 Frauenfeld
Tel. 052 721 13 3 | Fax 052 730 08 93 | info@sc-haller.ch | www.sc-haller.ch

HUNZIKER FENSTER AG



Fenster, Haustüren, Aluminiumläden
Sitzplatz- und Balkonverglasungen
Sonnenmarkisen, Überdachungen
Wintergärten, Fensterservice
Wir danken für den geschätzten Auftrag
hunziker.fenster@gmail.com
1a-fenster.com 052 720 41 61

enumplan GmbH
Ihr Partner in Energie- und Umweltfragen

Thurgau

Sandbühl 18
Postfach 2057
CH - 8502 Frauenfeld
Tel + 41 52 720 42 40
Fax + 41 52 722 41 40
enumplan@bluewin.ch
www.enumplan.ch

DANKE.

Gemeinsam gelangen wir ans Ziel. Mit Erfahrung, Herzblut und einer Partnerschaft auf Augenhöhe. Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen.

GEIGES AG STRASSEN-, TIEF- UND FLUSSBAU Im Adli 9 8532 Walth www.geiges-ag.ch

Burger Torbau AG
Juchstrasse 21
8500 Frauenfeld
Tel. 052 720 83 59
Fax 052 720 83 54
info@burgertore.ch

Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag

- Tore
- Türen
- Service
- Antriebe
- Reparaturen

Wir danken für den geschätzten Auftrag!



Schaffli Dieterich Sanitär | Heizung | Solar | Lüftung
Zürcherstrasse 254 | Frauenfeld
Telefon 052 723 30 60 | haustechnik.ch

Grob

Grob Schreinerei AG
Schaffhauserstrasse 115
8500 Frauenfeld
Telefon 052 720 79 50
Telefax 052 720 78 68

Bau- + Möbelschreinerei • Saunabau
– sämtl. Schreinerarbeiten, Reparaturen – sämtliches Zubehör
– Küchenelrichtungen – Ausstellungsraum mit Saunas
– CNC-Bearbeitungen – Saunas in allen Variationen
www.grob-schreinerei.ch
Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag

Krämer-PutzStukk AG

Gipsergeschäft
Käserstrasse 15, 8355 Aadorf
Tel. 052 721 95 06, Fax 052 721 95 02
k.kraemer-ag@bluewin.ch
www.kraemer-putzstukkag.ch

Wir danken für den geschätzten Auftrag.

- Innenputz
- Aussenputz
- Trockenbau
- Sanierungen

Vielen Dank für den geschätzten Auftrag!

- Alarmanlagen
- Videoüberwachungen
- Zutrittskontrollen
- Sicherheitsnebelsysteme



SIEDLER ALARM
www.siedleralarm.ch

Siedler Alarm GmbH • Hungerbühlstr. 23 • 8500 Frauenfeld
Telefon 052 723 04 04 • info@siedleralarm.ch

ETAVIS

Ihr regionaler Elektriker.

Wir bedanken uns für das Vertrauen und den geschätzten Auftrag.

ETAVIS AG
Zürcherstrasse 353, CH-8500 Frauenfeld
Tel. +41 52 723 22 00, Fax +41 52 723 22 01



Dünki



Dünki Wärmetechnik GmbH
052 720 12 03

Erchingerstrasse 22, 8500 Frauenfeld
info@duenki-waermetechnik.ch
duenki-waermetechnik.ch

Wir danken für den geschätzten Auftrag.



BISAG
KÜCHEN

BISAG
Küchenbau AG
Zürcherstrasse 79
8500 Frauenfeld
052 725 06 06

Mehr über Küchen für Geniesser... bisag.ch

HERZOG

BARDELLINI

bodenständig...

Wir danken für den geschätzten Auftrag und die angenehme Zusammenarbeit
Bodenbeläge • Teppiche • Linoleum • Kork • Parkett • Gummi • Kunststoffe • Vorhangtechnik
Albin Bardellini AG • Zürcherstrasse 282 • 8500 Frauenfeld • 052 725 25 25 • www.bardellini.ch